

## **Geschäftsbedingungen**

Die nachstehenden Geschäftsbedingungen sind Bestandteil der Buchung nach den Richtlinien des Gastaufnahmevertrages des Deutschen Hotel- und Gaststättenverbandes. Gerichtsstand ist Kaufbeuren.

### **1. Vertragsabschluß**

Mit Bestellung, Zusage oder kurzfristiger Bereitstellung (Telefonisch, schriftlich oder per Mail) der Unterkunft ist ein Gastaufnahmevertrag zustande gekommen.

### **2. Leistungen**

Mit Abschluss des Gastaufnahmevertrages verpflichten sich die Parteien für die gesamte Dauer des Vertrages zur Erfüllung der folgenden gegenseitigen Verpflichtungen aus dem Vertrag:

- a) Der Gastgeber ist verpflichtet, die jeweilige Unterkunft im nutzungsgerechten Zustand und entsprechend der Bestellung bereitzustellen.
- b) Der Gast ist verpflichtet, das vertraglich geschuldete Entgelt für die Zeit (Dauer) der Bestellung der Unterkunft zu entrichten.
- c) Der Gast wird von der Entrichtung des vertraglich geschuldeten Entgeltes nicht dadurch befreit, dass er, unabhängig vom Grund der Verhinderung, an der Ausübung des ihm zustehenden Gebrauchsrechtes verhindert wird. Die bestellte und vom Gastgeber bereitgehaltene Ferienwohnung ist entsprechend §535 Satz BGB zu bezahlen
- d) Beruht die Verhinderung jedoch auf einen Grund, den der Gastgeber zu vertreten hat, wird der Gast von der Entrichtung des vertraglich geschuldeten Entgeltes frei.

### **3. An- und Abreise**

Die Wohnung steht Ihnen am Anreisetag ab 14:00 Uhr und am Abreisetag bis 10:00 Uhr zur Verfügung.

### **4. Rücktritt**

Der Gast kann jederzeit vor Reisebeginn von der vertraglichen Verpflichtung zurücktreten, dies sollte jedoch im eigenen Interesse des Gastes schriftlich geschehen. Abhängig vom Datum des Zugangs der Rücktrittserklärung seitens des Gastes werden die nachfolgend genannten – unter Berücksichtigung gewöhnlicher Ersparnis und gewöhnlich möglicher Einnahmen, gemäß § 552 Satz 2 BGB ermittelten – Pauschalstornosätze berechnet (jeweils in % des Gesamt-Reisepreises)

Bei Rücktritt von einer Buchung gelten folgende Stornobedingungen:

Rücktritt bis zum 60. Tag vor Anreise:	80 % des Gesamt-Reisepreises
Danach	90 % des Gesamt-Reisepreises

Diese Stornobedingungen gelten, sofern die gebuchte Wohnung für den entsprechenden Zeitraum nicht anderweitig vermietet werden kann. Ist es uns möglich, die nicht in Anspruch genommene Unterkunft anderweitig zu vermieten, entfällt die Verpflichtung zur Bezahlung der Stornierungskosten. Anteilig anderweitige Vermietung wird angerechnet.

---